



# Città Metropolitana di Messina

III Direzione - Viabilità Metropolitana

**OGGETTO:** *Procedura aperta per l'affidamento dell'appalto relativo al Masterplan per il Mezzogiorno – Patto per lo sviluppo dell'area vasta della Città di Messina – “Lavori di manutenzione straordinaria, messa in sicurezza e sistemazione del piano viabile della S.P. n. 1 di Mojo Alcantara, della S.P. n. 2 di Roccella Valdemone e della S.P. n. 6 di Motta Camastra”.*

*Importo complessivo: € 700.000,00*

*CUP: B87H17000080001*

*CIG: 7605027ACE*

## VERBALE DI GARA N. 2

### Apertura delle buste “B – Offerte economiche” e Proposta di aggiudicazione

L'anno Duemiladiciannove il giorno Undici del mese di Novembre alle ore 11.30 riprende la procedura di gara in seduta pubblica (gara sospesa a causa della nota problematica relativa alla mancata approvazione del Bilancio consuntivo 2018 e previsionale 2019 di questo Ente) per l'aggiudicazione dell'appalto di cui in oggetto presso la III Direzione Città Metropolitana di Messina, sono presenti i sigg.ri:

- Dott. Francesco Roccaforte – Dirigente F.F. – Presidente di gara;
- Loredana Romeo della III Direzione in qualità di testimone;
- Giancarlo Alessi, Antonino Palazzolo, Angela Criscillo e Tommasa Morabito della Direzione “Servizio Appalti e Contratti” - in qualità di testimoni;
- Maurizio La Spina della III Direzione in qualità di Verbalizzante.

I componenti del Seggio di gara dichiarano di aver “Preso visione del Codice di Comportamento” e che per gli stessi non sussiste il “conflitto di interessi” di cui alla L. 190 del 6/11/12

### **PREMESSO**

- che con verbale di gara del 05/12/2018 il seggio di gara procedeva alle seguenti operazioni:
  - presa d'atto dei plichi pervenuti entro il termine previsto e verifica della loro integrità;
  - apertura dei plichi e verifica della loro formale regolarità e dell'integrità delle buste in essi contenute;
  - apertura della busta “A – Documentazione amministrativa”, verifica della regolarità della documentazione presentata da ciascuna ditta concorrente;
  - ammissione dei concorrenti.
- che il RUP ha effettuato:
  - per tutte le ditte partecipanti alla gara, attraverso il sistema AVCpass, le verifiche comprovanti il possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario per l'affidamento dei contratti pubblici, come sancito dall'art. 2 della Delibera 157 del 17.2.2016;
  - la verifica della regolarità contributiva (DURC) tramite lo Sportello Unico Previdenziale, risultata regolare per tutte le ditte;

- che con nota prot. n. 7243/19 del 04/11/2019, mediante avviso pubblicato all'Albo Pretorio dell'Ente con tre giorni di anticipo, è stato comunicato ai concorrenti ammessi, la data della seduta per l'apertura delle buste "B – Offerte economiche";
- che sono ammessi a presenziare alle sedute pubbliche i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti

### **TUTTO CIO' PREMESSO**

Il Presidente di gara dichiara aperta la seduta.

Si prende atto che le buste delle offerte economiche sono state custodite in apposito armadio blindato fino alla ripresa dei lavori.

Ogni busta "B – Offerta economica" è contrassegnata dallo stesso numero con il quale sono stati contrassegnati i plichi al momento dell'apertura, come da verbale del 05/12/2018.

A questo punto il Presidente di seggio procede all'apertura della busta "B – Offerta economica" delle ditte ammesse (allegato "C") dando lettura delle offerte presentate da ciascun partecipante.

Il Presidente dà atto che l'offerta economica presentata dalla ditta Pagano Costruzioni S.r.l. (plico n. 10) non indica i costi della manodopera. Poiché la predetta carenza costituisce, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., irregolarità essenziale non sanabile con la procedura di soccorso istruttorio, il predetto operatore economico viene escluso dalla procedura di gara.

La seduta viene sospesa alle 12.30.

Alle ore 15.15 si riprende la seduta con il calcolo della soglia di anomalia.

Tenuto conto del metodo sorteggiato "B", risultante dal verbale del 05/12/2018, che prevede: "media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso arrotondato all'unità superiore, tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata; qualora invece la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra", si procede alla determinazione della soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 97 commi 2 e 8 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

La migliore offerta, inferiore alla soglia di anomalia (allegato "D"), è pari al 31,6060% corrispondente a quella della ditta Catizone Geom. Pietro Fiore (Plico n. 51).

Il Presidente di gara, pertanto, propone l'aggiudicazione dell'appalto per l'importo complessivo dei lavori di € 365.072,61 (euro trecentosessantacinquemilazerottantadue/61), al netto del ribasso d'asta del 31,6060% alla ditta Catizone Geom. Pietro Fiore con sede legale in Catanzaro – Via Zanotti Bianco, 15 – P.I.: 01301720791.

La seconda aggiudicataria è la ditta Mammana Michelangelo (plico n. 1) con sede legale in Castel di Lucio (ME) – Via Santa Lucia snc – P.I.: 01936500832 con il ribasso del 31,5000%.

L'aggiudicazione è subordinata alla verifica e all'esito positivo da parte del RUP del possesso dei requisiti dichiarati.

Il presente verbale non tiene luogo a contratto e, pertanto, la Ditta è tenuta ad effettuarne la stipula entro i termini prescritti dalle vigenti disposizioni di legge in materia. Esso verrà approvato dal dirigente secondo le leggi vigenti in materia.

Il verbale è stato chiuso alle ore 16.00.

Testimoni

F.to Loredana Romeo

F.to Giancarlo Alessi

F.to Antonino Palazzolo

F.to Angela Criscillo

F.to Tommasa Morabito

Verbalizzante

F.to Maurizio La Spina

Il Presidente di gara

F.to Dott. Francesco Roccaforte

## Allegato "C"

### GARA DEL 05/12/2018 (sospesa e ripresa in data 11/11/2019)

OGGETTO DELL'APPALTO: MASTERPLAN PER IL MEZZOGIORNO - PATTO PER LO SVILUPPO DELL'AREA VASTA DELLA CITTÀ di MESSINA - Lavori di manutenzione straordinaria, messa in sicurezza e sistemazione del piano viabile della S.P. n. 1 di Mojo Alcantara, della S.P. n. 2 di Roccella Valdemone e della S.P. n. 6 di Motta Camastra.

IMPORTO B.A. € **521.823,04**

CIG: 7605027ACE

Progr.	N. Busta	Ditta	esame documentazione
1	1	MAMMANA Michelangelo	AMMESSA
2	2	INGEGNERIA COSTRUZIONI COLOMBRITA srl (capogruppo) MANNO ANGELO (mandante)	AMMESSA
3	3	CONSORZIO STABILE VITRUVIO scarl	AMMESSA
4	4	EREDI GERACI SALVATORE srl (capogruppo) EUROROCK srl (mandante)	AMMESSA
5	5	LEONE VINCENZO (capogruppo) MARINELLI ITALIANO sas di Filiberto Marzi & C. (mandante)	AMMESSA
6	6	PERNICE IMPIANTI srl	AMMESSA
7	7	DOMUS AUREA CONSORZIO STABILE scarl	AMMESSA
8	9	DIVA srl (capogruppo) DS IMPIANTI snc di Carlo di Noto & C. (mandante)	AMMESSA
9	10	PAGANO COSTRUZIONI srl (capogruppo) ANGIUS COSTRUZIONI srl (mandante)	Esclusa per non aver dichiarato i costi della manodopera nell'offerta
10	11	AMATO COSTRUZIONI srl	AMMESSA
11	12	D.L.M. COSTRUZIONI srl (capogruppo) CARNEVALE STRADE srl (associata)	AMMESSA
12	13	INGEGNERIA E COSTRUZIONI srl (capogruppo) ESSETI srl - Sistemi e Tecnologie (mandante)	AMMESSA
13	14	SAVATTERI COSTRUZIONI srl	AMMESSA
14	15	GERACI GIUSEPPE COSTRUZIONI srl	AMMESSA
15	16	VULLO ANTONIO srl	AMMESSA
16	17	MI.CO. Srl	AMMESSA
17	19	ITAL SEM srl	AMMESSA
18	20	I.CO.STRA srl	AMMESSA
19	21	NUOVA ISES srl	AMMESSA
20	22	CONSORZIO STABILE MEDIL scarl	AMMESSA
21	23	NUOVAEDIL di RIZZO GIUSEPPE (capogruppo) CHILLE' ANTONINO srl (associata)	AMMESSA
22	24	SCA.CE.BIT srl	AMMESSA
23	25	GRUPPO VENERE srl (capogruppo) SEGNAL STRADE srl (mandante)	AMMESSA
24	26	ASTREA srl (capogruppo) IMERA srl (mandante)	AMMESSA
25	27	EDILZAPA soc. coop.	AMMESSA
26	28	R.C. srl	AMMESSA
27	29	INFRASTRUTTURE E CONSOLIDAMENTI srl	AMMESSA
28	30	S.I.C.EF. Srl (capogruppo) I.S.A. SEGNALETICA srl (mandante)	AMMESSA
29	31	LA MA.GI.A. sas	AMMESSA
30	32	CHIOFALO GROUP srl (capogruppo) S.I.E.S.S. srl (manadante)	AMMESSA

31	<b>33</b>	COSMAK srl (capogruppo) I.GE.CO. IMPRESA GENERALE COSTRUZIONI srl (mandante)	AMMESSA
32	<b>34</b>	DM COSTRUZIONI srl	AMMESSA
33	<b>35</b>	ZEUS COSTRUZIONI srl (capogruppo) MEDIASRADE di SANGIORGI GIUSEPPE (mandante)	AMMESSA
34	<b>36</b>	CONPAT scarl	AMMESSA
35	<b>37</b>	COS.IT srl	AMMESSA
36	<b>38</b>	UNICOS srl	AMMESSA
37	<b>39</b>	COFEDIL di Ferrante Giuseppe Mario	AMMESSA
38	<b>40</b>	EDILIZIA MILONE srl (capogruppo) CONSORZIO STABILE MARR (mandante)	AMMESSA
39	<b>41</b>	EUROVEGA Costruzioni srl (capogruppo) EUROBUILDING (associata)	AMMESSA
40	<b>42</b>	PRUITI GIUSEPPE SEBASTIANO (capogruppo) I.CO.GEN di Giuseppe Romano (mandante)	AMMESSA
41	<b>43</b>	VIA VAI ROAD srl a socio unico	AMMESSA
42	<b>44</b>	COMED	AMMESSA
43	<b>45</b>	STRADE E LAVORI IDRAULICI srl	AMMESSA
44	<b>46</b>	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO scarl	AMMESSA
45	<b>47</b>	LUTIVIEM srl (capogruppo) MANUTENZIONI STRADALI srl (mandante)	AMMESSA
46	<b>48</b>	EFFEPI srl (capogruppo) EL.DA. COSTRUZIONI srl (mandante)	AMMESSA
47	<b>49</b>	CONSORZIO JONICO soc. cons. a r.l.	AMMESSA
48	<b>50</b>	RESEARCH CONSORZIO STABILE scarl	AMMESSA
49	<b>51</b>	CATIZONE Geom. Pietro Fiore	AMMESSA
50	<b>52</b>	SEGNALSTRADE VENETA srl	AMMESSA
51	<b>53</b>	TECNO COSTRUZIONI srl (capogruppo) MALACRIDA AVC srl (mandante)	AMMESSA
52	<b>54</b>	G.R. COSTRUZIONI srl	AMMESSA

Applicazione del CRITERIO ASSOLUTO per tutte le offerte a prescindere dal metodo di calcolo

Importo lavori al netto degli oneri di sicurezza	€	521.823,04	Compilare
--	---	------------	-----------

Criterio	B	Selezionare
----------	---	-------------

Soglia anomalia	32,821773%
-----------------	------------

Offerta con il maggior ribasso coerente
---

Offerte con ribasso coerente
------------------------------

Offerte con ribasso anomalo (≥ soglia anomalia)
---

Legenda colori

Check di verifica

Importo lavori al netto degli oneri di sicurezza --> OK  
 Ribassi ordinati --> OK  
 Offerte inserite: 51  
 Max rib. coerente: CATIZONE Geom. Pietro Fiore - 31,606%  
 NB: Ribassi identici presenti nel taglio delle ali

**Criterio selezionato: B**

Media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso arrotondato all'unità superiore, tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata; qualora invece la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra.

nr. offerte	51
20%offerte arrot. x eccesso	11
Media offerte valide	36,067883%
Somma ribassi ammessi (SRA)	1045,968600%
Primo decimale SRA	9

**Soglia anomalia 32,82177331%**

*Soglia anomalia= media offerte valide\*(1-9/100)*

Nr.	Nominativo [Compilare]	Ribasso % [Compilare]	Offerta €
1	G.R. COSTRUZIONI srl	19,7540%	€ 418.742,12

Offerte valide	
1	

2	INFRASTRUTTURE E CONSOLIDAMENTI srl	21,3480%	€	410.424,26
3	SEGNALSTRADE VENETA srl	23,8540%	€	397.347,37
4	EDILZAPA soc. coop.	24,1590%	€	395.755,81
5	STRADE E LAVORI IDRAULICI srl	24,4620%	€	394.174,69
6	LA MA.GI.A. sas	24,6580%	€	393.151,91
7	NUOVA ISES srl	26,3980%	€	384.072,19
8	ITAL SEM srl	26,6940%	€	382.527,60
9	VIA VAI ROAD srl a socio unico	26,8450%	€	381.739,64
10	R.C. srl	27,4680%	€	378.488,69
11	COMED	27,7778%	€	376.872,08
12	MAMMANA Michelangelo	31,5000%	€	357.448,78
13	<b>CATIZONE Geom. Pietro Fiore</b>	<b>31,6060%</b>	<b>€</b>	<b>356.895,65</b>
14	RESEARCH CONSORZIO STABILE scarl	33,3333%	€	347.882,20
15	CONSORZIO STABILE VITRUVIO scarl	33,6912%	€	346.014,60
16	COFEDIL di Ferrante Giuseppe Mario	34,0824%	€	343.973,22
17	PRUITI GIUSEPPE SEBASTIANO (capogruppo) I.CO.GEN di Giuseppe Romano (mandante)	34,3280%	€	342.691,63
18	MI.CO. Srl	34,3562%	€	342.544,47
19	ASTREA srl (capogruppo) IMERA srl (mandante)	34,7529%	€	340.474,40
20	I.CO.STRA srl	35,1110%	€	338.605,75
21	CONSORZIO JONICO soc. cons. a r.l.	35,2121%	€	338.078,19
22	TECNO COSTRUZIONI srl (capogruppo) MALACRIDA AVC srl (mandante)	35,9311%	€	334.326,28
23	VULLO ANTONIO srl	36,0123%	€	333.902,56

2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	
11	
12	31,500000%
13	<b>31,606000%</b>
14	33,333300%
15	33,691200%
16	34,082400%
17	34,328000%
18	34,356200%
19	34,752900%
20	35,111000%
21	35,212100%
22	35,931100%
23	36,012300%

24	INGEGNERIA COSTRUZIONI COLOMBRITA srl (capogruppo) MANNO ANGELO (mandante)	36,4587%	€	331.573,14
25	UNICOS srl	36,5544%	€	331.073,76
26	PERNICE IMPIANTI srl	36,8850%	€	329.348,61
27	LUTIVIEM srl (capogruppo) MANUTENZIONI STRADALI srl (mandante)	37,1225%	€	328.109,28
28	SCA.CE.BIT srl	37,1996%	€	327.706,96
29	DM COSTRUZIONI srl	37,3792%	€	326.769,76
30	COS.IT srl	37,4468%	€	326.417,01
31	CHIOFALO GROUP srl (capogruppo) S.I.E.S.S. srl (manadante)	37,5029%	€	326.124,27
32	EREDI GERACI SALVATORE srl (capogruppo) EUROROCK srl (mandante)	37,5617%	€	325.817,44
33	INGEGNERIA E COSTRUZIONI srl (capogruppo) ESSETI srl - Sistemi e Tecnologie (mandante)	37,6200%	€	325.513,21
34	DOMUS AUREA CONS. STAB scarl	37,6345%	€	325.437,55
35	LEONE VINCENZO (capogruppo) MARINELLI ITALIANO sas di Filiberto Marzi & C. (mandante)	37,7355%	€	324.910,51
36	ZEUS COSTRUZIONI srl (capogruppo) MEDIASRADE di SANGIORGI GIUSEPPE (mandante)	37,7699%	€	324.731,00
37	CONPAT scarl	37,7711%	€	324.724,74
38	NUOVAEDIL di RIZZO GIUSEPPE (capogruppo) CHILLE' ANTONINO srl (associata)	37,7777%	€	324.690,30

24	36,458700%
25	36,554400%
26	36,885000%
27	37,122500%
28	37,199600%
29	37,379200%
30	37,446800%
31	37,502900%
32	37,561700%
33	37,620000%
34	37,634500%
35	37,735500%
36	37,769900%
37	37,771100%
38	37,777700%

39	EFFEPI srl (capogruppo) EL.DA. COSTRUZIONI srl (mandante)	37,7778%	€	324.689,78
40	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO scarl	37,8548%	€	324.287,97
41	CONSORZIO STABILE MEDIL scarl	37,9200%	€	323.947,74
42	AMATO COSTRUZIONI srl	38,1986%	€	322.493,94
43	GRUPPO VENERE srl (capogruppo) SEGNAL STRADE srl (mandante)	38,5273%	€	320.778,71
44	SAVATTERI COSTRUZIONI srl	38,5376%	€	320.724,96
45	EUROVEGA Costruzioni srl (capogruppo) EUROBUILDING (associata)	38,9516%	€	318.564,62
46	EDILIZIA MILONE srl (capogruppo) CONSORZIO STABILE MARR (mandante)	39,3325%	€	316.576,99
47	GERACI GIUSEPPE COSTRUZIONI srl	39,3388%	€	316.544,12
48	D.L.M. COSTRUZIONI srl (capogruppo) CARNEVALE STRADE srl (associata)	39,8576%	€	313.836,90
49	DIVA srl (capogruppo) DS IMPIANTI snc di Carlo di Noto & C. (mandante)	40,1687%	€	312.213,51
50	S.I.C.EF. Srl (capogruppo) I.S.A. SEGNALETICA srl (mandante)	40,2211%	€	311.940,07
51	COSMAK srl (capogruppo) I.GE.CO. IMPRESA GENERALE COSTRUZIONI srl (mandante)	41,3629%	€	305.981,90

39	37,777800%
40	37,854800%
41	
42	
43	
44	
45	
46	
47	
48	
49	
50	
51	